

IZMANTOTIE DOKUMENTI UN NORMATĪVI
1. Projektēšanas uzdevums
2. Latvijas būvnormatīvs LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
3. Ministru kabineta noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"
4. Topogrāfiskā izpēte

ARHITEKTŪRAS (AR) DAĻAS LAPU SARAKSTS			
LAPAS Nr.	**NOSAUKUMS**	**MĒROGS**	**LAPAS IZMĒRS**
ARHITEKTŪRAS DAĻA			
AR-00	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	b/m	A4
TERITORIJAS SADAĻA			
GP-01	ĢENERĀLPLĀNS	1:250	A3
ARHITEKTŪRAS SADAĻA			
AR-01	STĀVA PLĀNS, FASĀDES	1:50	594x297
AR-02	PAMATNES SAGATAVOŠANAS RISINĀJUMS	1:50	A3
DOS-01	DARBU ORGANIZĀCIJAS SHĒMA	1:250	A3

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI
Būvprojekts **"Katlu mājas novietošana un siltumtrases atjaunošana"**, izstrādāts pēc SIA „Bērzaunes komunālais uzņēmums" pasūtījuma, kā arī, pamatojoties uz SIA „Bērzaunes komunālais uzņēmums" uzdevumu, Latvijas Būvnormatīviem un tehniskajiem noteikumiem.
1. Projektā risināta katlu mājas (divu konteineru) novietošana, divu metāla skursteņu un inženiertīklu (ārējās siltumapgādes) izbūve.
2. Katlu māju (konteinerus) paredzēts novietot uz diviem blakus esošiem zemesgabaliem (kad. nr. 70740040246 un 70740040446).
3. Par nosacīto atzīmi 0,00 pieņemts konteinera pamatnes virsmas līmenis, kas atbilst atzīmei 109.60 Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000.5).
4. Projektās augstuma atzīmes dotas metros, izmēri-milimetros.
5. Pamatne monolīta betona no C35/45 markas betona, h=200mm, projektēta uz 200mm biezas gruntī ieblietētu šķembu kārtas. Stiegrojums no B500 B(C) klases stiegrām.
6. Projektā norādītos būvniecībā pielietojamos materiālus drīkst aizstāt ar ekvivalentiem ne zemākas kvalitātes materiāliem. Izmaiņas saskaņot ar projekta autoriem.

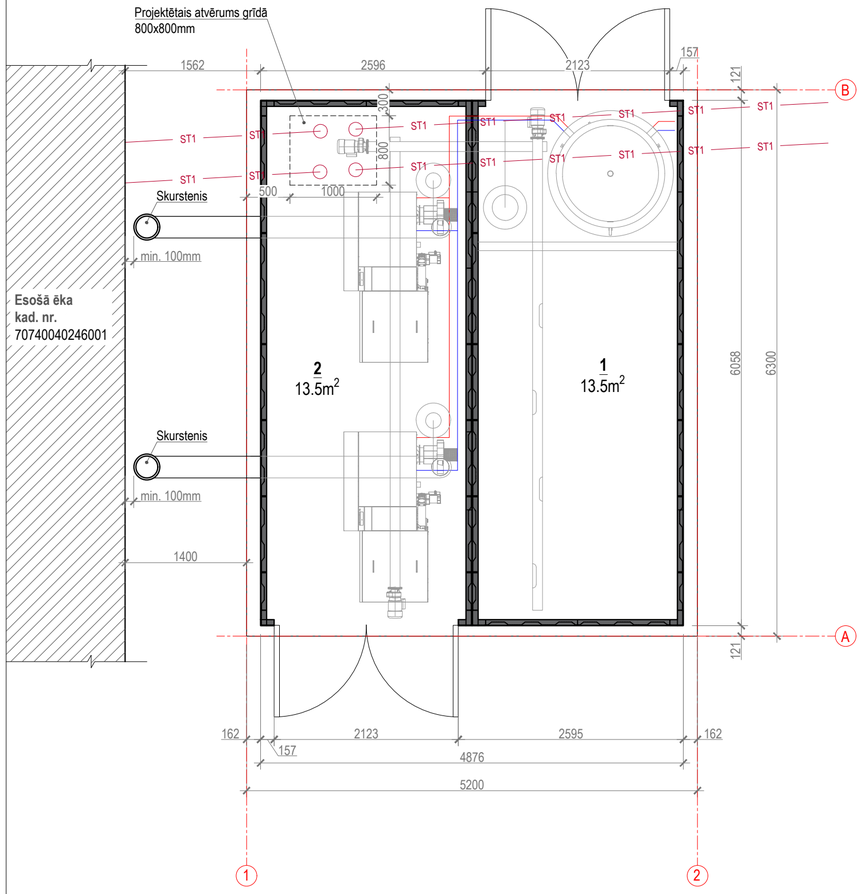
Katlu māja (konteineris) - izstrādā konteinera ēkas ražotājs
1. Gatava konteinera tipa katlu māja.
2. Katlumāja ir termiski izolēta un ražota saskaņā ar ISO 9001:2008.
3. Fasādes - rūpnieciski krāsosts metāls, tonis RAL - 9006. Pirms pasūtīšanas saskaņot toni ar pasūtītāju.

Neskaidrību gadījumā, konsultēties ar arhitektu.
Būvprojekts izstrādāts projektēšanas birojā SIA "Ceturtais stils".

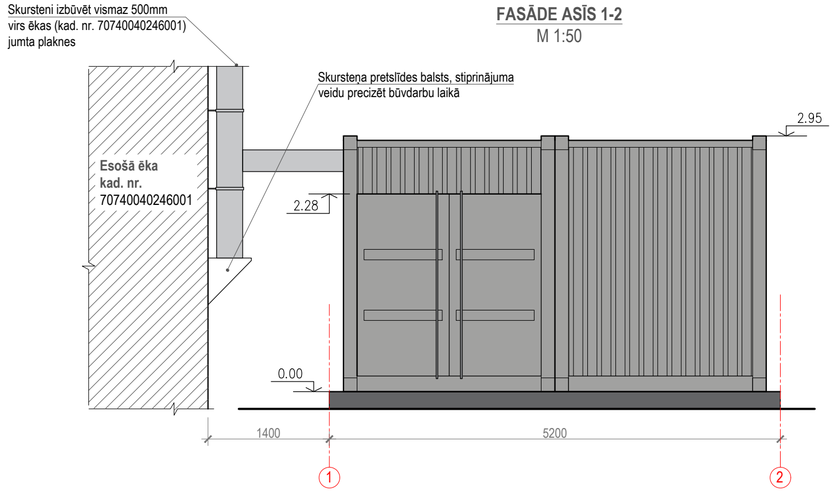
Piezīmes:
1. Zīmējumus nedrīkst mērīt. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Projektā paredzēti risinājumi pamatnes un asfalta laukuma, kā arī inženierkomunikāciju izbūvei. Konteineru ēkas tehniskos risinājumus izstrādā ēkas ražotājs atbilstoši noteiktajiem tehniskajiem noteikumiem un Būvnormatīviem. Tā tiek novietota uz pamatu plātnes pilnā komplektācijā.
3. Pirms darbu uzsākšanas jāpārliecinās par rasējumos sniegtajiem izmēriem. Izmēri nevar tikt nolasīti pēc mēroga.
3. Šaubu vai pretrunu gadījumā griezties pie projektētāja neskaidrību novēršanai pirms darbu uzsākšanas.
4. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņojamas ar projektētāju pirms to realizācijas.

CETURTAIS STILS PROJEKTĒŠANAS BIROJS		SIA "Ceturtais stils" Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads Reģ. Nr. 55403015621, Būvk. Nr. 1200-R			**KATLU MĀJAS NOVIETOŠANA UN SILTUMTRASES ATJAUNOŠANA**		
		Būvniecības ieceres ierosinātājs		*Adrese:*	Jaunā iela 4, Mārciena, Mārcienas pagasts Madonas novads		*Stadija:* paskaidrojuma raksts
		Bērzaunes komunālais uzņēmums					
Būvproj.vad.	**J. Moris**		26.03.2025.	*Rasējums:*			
Būvproj.d.vad.	**J. Moris**		26.03.2025.	**VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI. SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS**			
Izstrādāja	**E. Trizna**		26.03.2025.				
				Mērogs:	**b/m**	*Dat: 03.2025.*	*Marka:* **AR-00**	*Skat.* AR-00

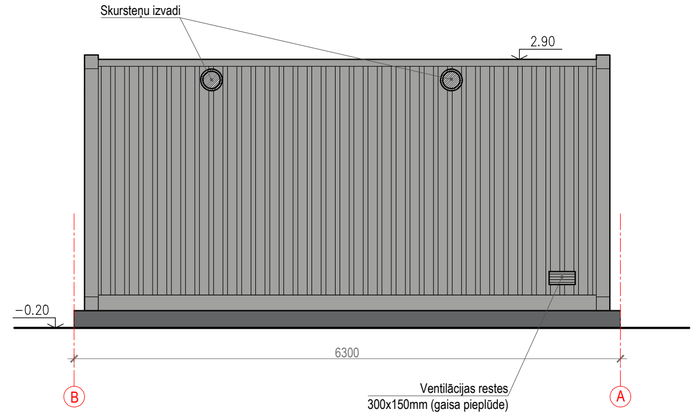
STĀVA PLĀNS
M 1:50



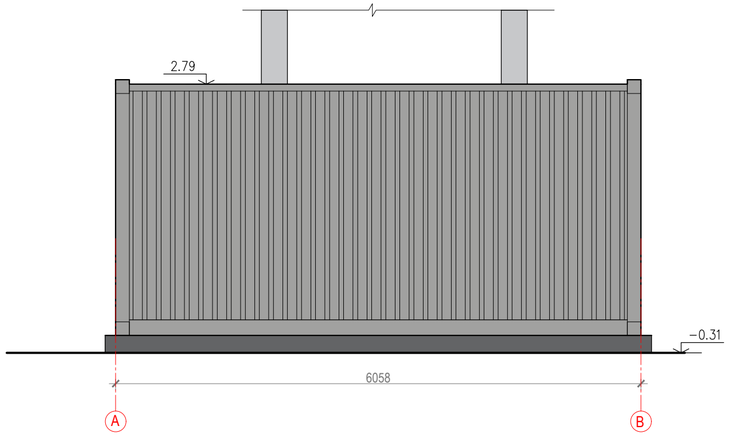
FASĀDE ASĪS 1-2
M 1:50



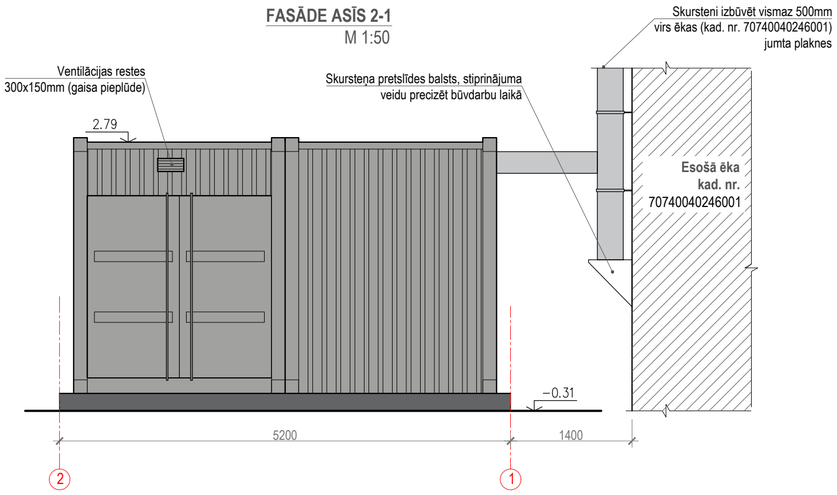
FASĀDE ASĪS B-A
M 1:50



FASĀDE ASĪS A-B
M 1:50



FASĀDE ASĪS 2-1
M 1:50

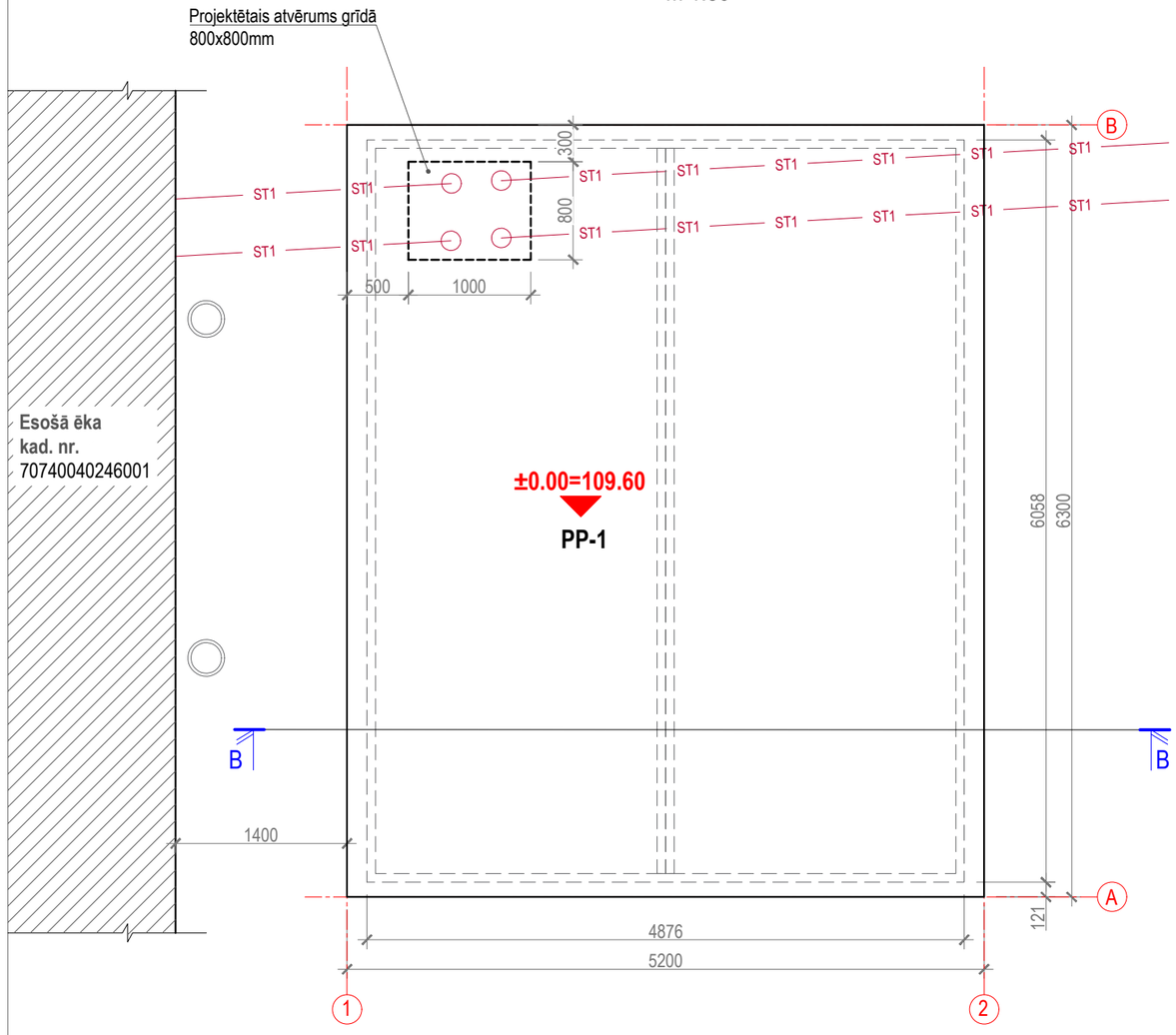


Piezīmes:

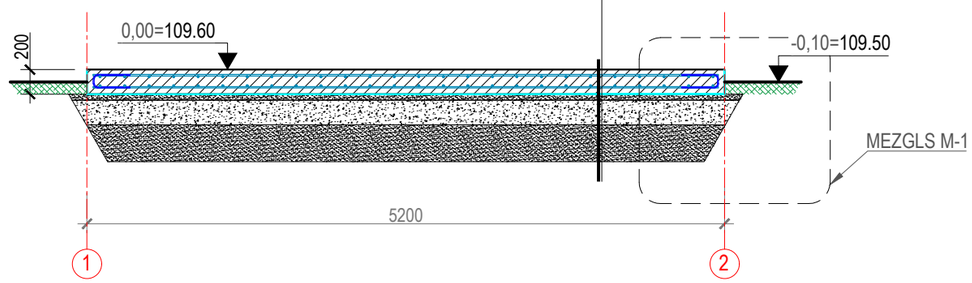
1. Gatava konteinera tipa katlu māja.
2. Katlumāja ir termiski izolēta un ražota saskaņā ar ISO 9001:2008.
3. Fasādes - rūpnieciski krāsosts metāls, tonis RAL - 9006.
4. Pirms pasūtīšanas saskaņot toni ar pasūtītāju.
5. Iekārtu izvietojums saskaņā ar tehnoloģisko plānu.
6. AR daļu skatīt kopā ar citām projekta daļām GP, SAT.
2. Par nosacīto relatīvo atzīmi ±0.00 pieņemts konteinera pamatnes virsmas līmenis, kas atbilst atzīmei 109.60 Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000.5).

CETURTAIS STILS		SIA "Ceturtais stils" Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads Reģ. Nr. 55403015621, Būvk. Nr. 1200-R			KATLU MĀJAS NOVIETOŠANA UN SILTUMTRASES ATJAUNOŠANA		
		Būvniecības ieceres ierosinātājs		*Adrese:*	Jaunā iela 4, Mārciena, Mārcienas pagasts Madonas novads		*Stadija:*
		Bērzaunes komunālais uzņēmums					paskaidrojuma raksts
				Rasējums:			
Būvproj.d.vad.	**J. Moris**		26.03.2025.	**STĀVA PLĀNS, FASĀDES**			
Izstrādāja	**E. Trizna**		26.03.2025.				
				Mērogs:	**1:50**	*Dat: 03.2025.*	*Marka:* **AR-01**	*Skat.* AR-00

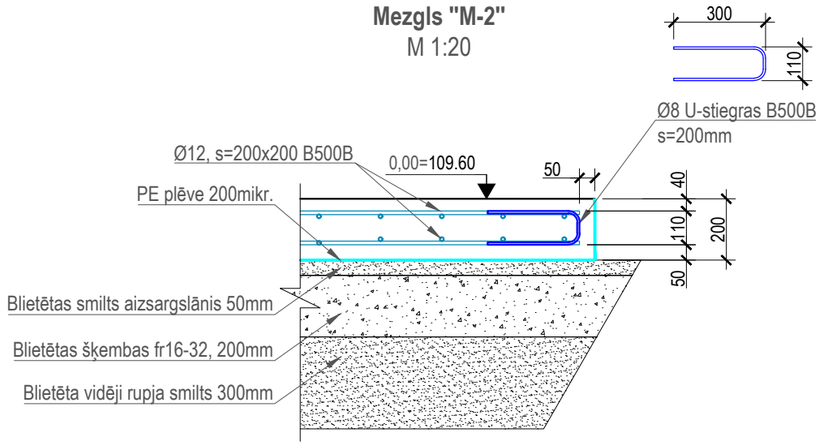
PAMATNES PLĀNS
M 1:50



Griezums B-B
M1:50



Mezgls "M-2"
M 1:20



Materiālu specifikācija - pamata plātne PP-1 (1 elem.)								
Marka	Poz.	Standarts	Elements	Skaits, gab.	Elementa garums, mm	Elementa svars, kg	Kopējais svars, kg	Apjoms, m^3
Pamata plātne PP-1		EN 10080:2005	Ø12, stiegrojums B500B				589.18	
		EN 10080:2005	Ø8, U stiegras B500B	115	710	0.28	32.66	
						Kopā (Ø12):	589.18	
						Kopā (Ø8):	32.66	
			Betons C 35/45, XC4, XF1, XA2					6.60
			PE plēve 200 mikr. 37.40m²					
			Šķembas (fr.16-32)					6.70
			Vidēji rupja smilts					10.97
Kopā objektā PP-1 : **1 gab.**								

Piezīmes:

1. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros;
2. Par nosacīto relatīvo atzīmi ±0.00 pieņemts konteinera pamatnes virsmas līmenis, kas atbilst atzīmei 109.60 Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000.5);
3. Savienojot stiegras minimālais pārlaiduma garums 30 Ø (izvietot ar savstarpēju nobīdi). Vienā šķērsgriezumā drīkst savienot ne vairāk kā 50% no stiegrām. Stiegrojumu savienot sienot;
4. Stiegrojums dots bez atgriezumiem un savstarpējiem pārlaidumiem;
5. Zem smilts aizsargslāņa ierīko blietētu šķembu slāni 200mm, šķembu slānis jānoblietē līdz izpildās nosacījumi Ev2/Ev1<2.2 un Ev2>90 MPa.
6. Veicot darbus pie negatīvas gaisa temperatūras, jānodrošina betona konstrukcijas pret sasalšanu;
7. Dzelzsbetona konstrukciju izžāvēšana (nepietiekama mitrināšana) ir kategoriski nepieļaujama;
8. Monolītās dzelzsbetona konstrukcijas drīkst slogot, kad tā ieguvusi 75% no projektētās stiprības;
9. Jebkura izmaiņa projektā jāsaskaņo ar projekta vadītāju.
10. Šaubu vai neskaidrību gadījumā sazināties ar projekta daļas autoru.
11. Visās materiālu specifikācijās uzrādītie materiālu daudzumi ir iebūvētā veidā, bez zudumiem un pārpalikumiem.
12. Materiāli specifikācijās doti bez starpsietu distanceriem.

CETURTAIS STILS PROJEKTĒŠANAS BIROJS		SIA "Ceturtais stils" Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads Reģ. Nr. 55403015621, Būvk. Nr. 1200-R		**KATLU MĀJAS NOVIETOŠANA UN SILTUMTRASES ATJAUNOŠANA**	
		Būvniecības ieceres ierosinātājs	*Adrese:*	Jaunā iela 4, Mārciena, Mārcienas pagasts Madonas novads	*Stadija:* paskaidrojuma raksts
		Bērzaunes komunālais uzņēmums			
			Rasējums:		
Būvproj.d.vad.	**J. Moris**	26.03.2025.	**PAMATNES SAGATAVOŠANAS RISINĀJUMS**		
Izstrādāja	**E. Trizna**	26.03.2025.			
Mērogs:	**1:50**	*Dat: 03.2025.*	*Marka:* **AR-02**	*Skat.* AR-00	